

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento delle concessioni delle RRSSAA di Coteto e Bastia, nel Comune di Livorno nella Zona-Distretto Livornese, tramite il sistema telematico START. Lotto n.1 CIG n. 74175178A9 e Lotto n. 2 CIG n. 7417524E6E

VERBALE N. 5/B  
VALUTAZIONE CONGRUITA', COERENZA E SOSTENIBILITA'  
DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Premesso:

- che in data 11/02/2020 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata e che è stato redatto il verbale N. 5/A nel quale sono contenuti gli elementi oggetto di richieste di chiarimenti ai concorrenti ammessi alla fase finale come dettagliato nello stesso verbale in riferimento ai piani economici finanziari presentati;

- che sono state effettuate richieste di chiarimenti come di seguito indicato:

per lotto n.1 RSA Coteto CIG 74175178A9 e per lotto n. 2 RSA Bastia CIG 74175178A9:

con prot. n. 53080 del 14/02/2020 a KCS Caregiver coop. sociale

con prot. n. 53089 del 14/02/2020 a Cooperativa sociale Elleuno

con prot. n. 53154 del 14/02/2020 a Zenit Sociale Cooperativa sociale con sede a Parma

con prot. n. 53171 del 14/02/2020 a Polis società cooperativa sociale

con prot. n. 53178 del 14/02/2020 a Cooperativa Sociale Quadrifoglio

con prot. n. 53185 del 14/02/2020 a Residenze Sociali Sanitarie Coop. soc.

per il lotto n. 2 RSA Bastia CIG 74175178A9, oltre alle ditte sopra citate, anche a:

con prot. n. 53211 del 14/02/2020 a Consorzio Zenit Coop. Soc. Cons con sede a Firenze

con prot. 53225 del 14/02/2020 a Consorzio Blu Coop. Sociale

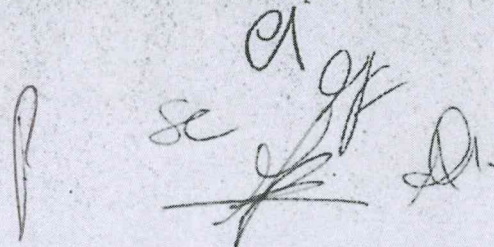
con prot. 53232 del 14/02/2020 a Cuore Liburnia soc. coop.

con prot. 53246 del 14/02/2020 a Co&So

- che i concorrenti di seguito riportati hanno inviato la documentazione richiesta nei tempi indicati nelle suddette note: KCS Caregiver coop. sociale, Cooperativa sociale Elleuno, Zenit Sociale Cooperativa sociale con sede a Parma, Polis società cooperativa sociale, Cooperativa Sociale Quadrifoglio, Consorzio Blu Coop. Sociale, Cuore Liburnia soc. coop., Co&So;

- che risultano non aver fornito risposta, anche dopo sollecito effettuato rispettivamente con prot. 69222 del 28/02/2020 a Residenze Sociali e Sanitarie e con prot. 69227 del 28/02/2020 a Consorzio Zenit Coop. Soc. Cons con sede a Firenze, i seguenti concorrenti: Residenze Sociali Sanitarie Coop. soc. e Consorzio Zenit Coop. Soc. Cons con sede a Firenze;

- che con prot. 79275 del 09/03/2020 il RUP ha provveduto ad effettuare ulteriore richiesta di chiarimenti rispetto alla documentazione inviata dalla ditta Zenit Sociale Cooperativa sociale con sede a Parma circa il lotto n. 1 per RSA Coteto e che lo stesso operatore economico ha risposto nei tempi richiesti;





- che la documentazione pervenuta dai concorrenti è conservata agli atti della UOC Acquisizione servizi socio-sanitari, quale parte integrante e sostanziale del presente verbale anche se non materialmente allegata;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2020, il giorno 19 del mese di Maggio alle ore 10.00, la Commissione Giudicatrice si riunisce, in videoconferenza, per la prosecuzione dei lavori relativi all'esame delle offerte economiche e dei piani economici e finanziari delle ditte ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica.

Le operazioni si svolgono in seduta riservata.

La Commissione preso atto di quanto sopra, rileva che la seduta odierna è finalizzata in particolare alla valutazione degli elementi richiesti ai concorrenti ammessi alla fase dell'apertura dell'offerta economica.

Gli elementi richiesti non alterano la struttura complessiva del Piano Economico Finanziario, già presentato in sede di gara.

La Commissione prende atto che la funzione del Piano Economico Finanziario consiste nel dimostrare la concreta capacità del concorrente di eseguire la prestazione per l'intero arco temporale prescelto attraverso la prospettazione di un equilibrio economico-finanziario di investimenti e connessa gestione nonché il rendimento per l'intero periodo.

Analizzati i chiarimenti presentati dai concorrenti la Commissione giudicatrice rileva quanto segue:

#### Lotto n.1 RSA Coteto CIG 74175178A9

In merito all'operatore economico Residenze Sociali Sanitarie Coop. Soc la Commissione giudicatrice, in assenza dei chiarimenti richiesti, non è nelle condizioni di esprimere un giudizio complessivo sulla sostenibilità degli aspetti economici e finanziari del Piano Economico Finanziario e sulla congruità e coerenza dello stesso rispetto all'offerta tecnica. L'impossibilità di attribuire una valutazione positiva al PEF determina l'inammissibilità dell'offerta economica del concorrente Residenze Sociali Sanitarie Coop. Soc. e pertanto la Commissione stabilisce la non attribuzione del punteggio economico.

Mentre per tutti gli altri operatori economici partecipanti al lotto 1, la Commissione giudicatrice, non rilevando incongruenze ed elementi tali da mettere in dubbio la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria delle offerte economiche e la congruità, coerenza del PEF all'offerta tecnica, ritiene le offerte economiche ammissibili con conseguente attribuzione del punteggio economico.

#### - Lotto n. 2 RSA Bastia CIG 7417524E6E

In merito agli operatori economici Residenze Sociali Sanitarie Coop. soc. e Consorzio Zenit Coop. Soc. Cons con sede a Firenze, la Commissione giudicatrice, in assenza dei chiarimenti richiesti, non è nelle condizioni di esprimere un giudizio complessivo sulla sostenibilità degli aspetti economici e finanziari del Piano Economico Finanziario e sulla congruità e coerenza dello stesso rispetto all'offerta tecnica. L'impossibilità di attribuire una valutazione positiva al PEF determina l'inammissibilità delle offerte economiche dei due concorrenti e pertanto la Commissione stabilisce la non attribuzione del punteggio economico.

Mentre per tutti gli altri operatori economici partecipanti al lotto 2 la Commissione giudicatrice,

2 di 3





non rilevando incongruenze ed elementi tali da mettere in dubbio la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria delle offerte economiche e la congruità, coerenza del PEF all'offerta tecnica, ritiene le offerte economiche ammissibili con conseguente attribuzione del punteggio economico.

CA

I lavori si concludono alle ore 11,10.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Giovanna Fontanesi

Giovanna Fontanesi

Componente: Claudia Tedeschi

Claudia Tedeschi

Componente: Maurizio Novelli

Maurizio Novelli

Componente: Stella Carboni

Stella Carboni

Componente: Alessandro Campani

Alessandro Campani

Segretario: Franco Bensa

Franco Bensa